

第 10 期第 11 回理事会議事だより（4 月）

平成 22 年 5 月 15 日

平成 22 年 4 月 25 日(日)に開催されました第 10 期第 11 回理事会につきまして、以下のとおりご報告いたします。

(1) 山内・阿久津副理事

- ・ 4 月 17 日に長期修繕対応委員会を開催した。建物調査診断から工事監理まで一括してコンサル業者の募集を業界紙、掲示板にて公募を行う。

(2) 会計

- ・ 町会のジャンパーを 10 枚購入し、費用について 1 枚 1500 円が 1200 円へ下がった。

(3) 防災

- ・ 4 月度の警備日報報告。
- ・ 備蓄食料を購入した。
- ・ 防災センター警備員について、2 名体制から 3 名体制へ変更となった。

(4) 総務・渉外

- ・ 町会のジャンパーを 10 枚購入した。
- ・ 5 月 30 日(日)潮干狩りを予定。
- ・ 当マンションの新入学児へ、町会からお祝い(文具券)が渡された。該当者 10 名
- ・ 5 月 15 日(土)町会の総会が開催される。当マンションから 5 名出席して欲しいと依頼がきている。

(5) フレンドリークラブ

- ・ 活動報告。4 月 4 日(日)さくら祭りを開催。費用については当初一般会計(理事会)から援助の予定だったが、FC 会計内で全て行った。

(6) 植栽・環境

- ・ 保存樹 3 本を剪定する際、板橋区緑化グループに立ち会ってもらった。また、別に 3 本を保存樹にしてもらえないか検討していただいた。

(7) 施設

- ・ 4F パーティールーム用の鍋を 4 月 4 日 5 個購入した。(10,116 円)
- ・ 4F パーティールームの床が何か重いようなもので引きずられ傷をつけられた跡があった。使用該当者に確認をしたが、原因は分からないまま。今後は誰がいつやったかわかるような体制を検討する必要があり、修理方法については管理会社へ確認をした。

(8) 広報

- ・ 今後、広報委員会と密にしていく。

(9) 営繕・設備

- ・ NTTME にて、各戸に光ケーブルの配線が引けるとの事で、4 月 20 日現状調査を行なった。技術的には可能であるが、現在提案書の作成を依頼している。

役員候補者について

来期役員について、今期役員から再任者 5 名、立候補者 1 名、輪番表に基づく就任依頼者 13 名を確認した。尚、来期役員も 19 名とする。

通常総会について 総会開催日 6 月 27 日(日)10 時～(予定)

次回理事会予定日 5 月 23 日(日)14 時～