

第22回 通常総会議事だより

令和4年7月15日

日時：2022年6月26日（日）午前10時00分～10時50分
場所：グリーンカレッジホール 3階 ホールA B（東京都板橋区志村3-32-6）

出席者：出席組合員59 委任状130 議決権行使書149
合計338/417（最終集計）

議決権行使者内訳

	承認	不承認	棄権
第1号議案	149	0	0
第2号議案	149	0	0
第3号議案	149	0	0
第4号議案	148	1	0
第5号議案	149	0	0
第6号議案	149	0	0
第7号議案	149	0	0
第8号議案	149	0	0

議 事

総会に先立ち、マンションの管理の適正化の推進に関する法律第72条の規定に基づく重要事項説明会が開催され、双日ライフワン株式会社管理業務主任者の芦田氏より重要事項説明書に基づき説明が行われた。

重要事項の説明後、出席組合員数ならびに委任状提出数および議決権行使者数について報告があり、本総会が有効に成立していることが報告された。

管理規約第47条第5項の規定に従い、本総会は日野代表理事が議長を務め、議事録署名人として、坂本副理事長、平岡副理事長を指名した。

報告事項 第22期監査報告

金馬監事より、会計監査の結果、報告書のとおり正確且つ適法に処理されていたこと、および業務監査の結果、管理規約に則り適正に処理されていた旨の監査報告が行われた。

また、総会に提出された議案等には法令等違反はなかったこと、今期理事会の決議事項について特別の利害関係の理事がいなかったことを確認したと報告が行われた。

第1号議案 第22期事業報告および一般会計等収支決算報告 承認の件

第2号議案 管理規約変更 承認の件（特別決議）

第3号議案 理事会運用細則変更 承認の件

第4号議案 防犯カメラ増設 承認の件

第5号議案 管理委託契約更新 承認の件

第6号議案 修繕積立金取崩し 承認の件

第7号議案 第23期一般会計等収支予算書（案） 承認の件

（決議）

第1号議案から第7号議案まで、いずれも質疑事項は無く、議長がそれぞれの議案について承認を諮ったところ、賛成多数をもって各議案は可決・承認された。

第8号議案 第12期管理組合役員選任 承認の件

（議案説明）

議長から第23期役員候補者が紹介された。

（決議）

議長が第8号議案について承認を諮ったところ、賛成多数をもって本議案は可決・承認された。また、第23期役員候補者は、いずれも役員の就任を承諾した。

【質疑応答】 省略

以上をもって予定された議案の審議は全て終了し、午前10時50分、議長は本総会の閉会を宣した。